

PRATIC
THE
OPEN
AIR
CULTURE

GUIDA PRATICA ALLE
DETRAZIONI FISCALI
PER LE SCHERMATURE SOLARI

Pratic[®]



È il momento giusto per acquistare una tenda da sole Pratic! Infatti, fino al 31 dicembre 2015 si può approfittare delle agevolazioni fiscali previste dalla legge italiana e ottenere una detrazione del 65 % sull'installazione di sistemi per la schermatura solare. Un'occasione imperdibile per impreziosire la propria abitazione con un prodotto che protegge dalla luce e contribuisce a mantenere la temperatura interna ideale. Pratic presenta una guida di facile e immediata comprensione per chiarire questo tema rivolgendosi a chi si appresta a rinnovare il proprio immobile con una nuova schermatura solare e ai rivenditori Pratic. L'intento è quello di spiegare i punti cardine della normativa rimandando per approfondimenti alle Autorità competenti in materia.



1. CHE COS'E' LA DETRAZIONE FISCALE?
2. QUALI IMMOBILI NE SONO SOGGETTI?
3. CHI PUO' USUFRUIRNE?
4. QUALI SCHERMATURE RIENTRANO NELLA NORMATIVA?
5. QUALE DOCUMENTAZIONE DEVE PRESENTARE IL FRUITORE DELLA DETRAZIONE?
6. QUALE DOCUMENTAZIONE DEVE FORNIRE IL RIVENDITORE?
7. FOCUS: FRUITORI DELLA DETRAZIONE
8. FOCUS: FATTORE SOLARE (GTOT)
9. GLOSSARIO
10. LINK UTILI



1. CHE COS'È LA DETRAZIONE FISCALE?

Secondo la legge di stabilità del 2015 le **schermature solari** rientrano negli interventi di riqualificazione degli edifici esistenti e come tali **godono di una detrazione fiscale del 65%**.

La detrazione fiscale è una diminuzione delle imposte dovute perché, nel caso specifico, sono state sostenute delle spese destinate a migliorare l'efficienza energetica di edifici esistenti fino ad un **massimo totale di spesa di 92.307 €** posa inclusa, destinati esclusivamente alle schermature solari; è quindi possibile detrarre **fino ad un massimo di 60.000 €** pari al 65% dell'investimento.

- Sono detraibili le spese sostenute dal 1° gennaio 2015 al 31 dicembre 2015.
- La detrazione consiste in 10 quote annuali di pari importo, attraverso una detrazione dall'imposta sui redditi che può essere fatta valere sull'IRPEF per le persone fisiche o sull'IRES (per soggetti con reddito di impresa).

2. QUALI IMMOBILI NE SONO SOGGETTI?

- Installazioni ex novo o sostituzioni complete di schermature solari su edifici residenziali (o parti di essi) di qualsivoglia categoria catastale purchè riscaldati
- Edifici (o parti di essi) destinati all'attività di impresa o all'attività professionale (quindi anche ristoranti, alberghi o altre attività commerciali)
- Immobili in regola con il pagamento dei tributi

In sintesi gli immobili oggetto di posa di schermature solari devono essere esistenti e l'esistenza deve essere provabile attraverso l'iscrizione al catasto o richiesta in corso, oppure attraverso il pagamento di tassa ICI o IMU se dovute.

NE SONO ESCLUSI

Gli immobili in costruzione o interventi assimilabili come gli ampliamenti



3. CHI PUÒ USUFRUIRNE?

I contribuenti, residenti e non residenti, anche se titolari di reddito d'impresa, che possiedono a qualsiasi titolo, l'immobile oggetto dell'intervento.

I titolari di reddito d'impresa possono dedurre fiscalmente la quota di ammortamento della spesa sostenuta al netto dell'IVA (detraibile) ed inoltre beneficiare della presente detrazione

- persone fisiche, compresi gli esercenti arti e professioni
- i titolari di diritto reale sull'immobile
- i condomini, per gli interventi sulle parti comuni condominiali
- gli inquilini
- coloro che hanno l'immobile in comodato
- i contribuenti che conseguono reddito d'impresa
- le associazioni tra professionisti
- gli enti pubblici e privati che non svolgono attività commerciale



RIASSUMENDO:

Tutti i contribuenti (compresi gli esercenti arti o professioni) residenti o non residenti che abbiano un reddito su cui pagare le imposte (IRPEF o IRES)

Il beneficio è eventualmente trasferibile in caso di cessione del fabbricato; resta in capo al conduttore in caso di cessazione del contratto di locazione; è trasmissibile agli eredi che mantengano la detenzione del bene in caso di decesso.

Per approfondimento vedere il Focus: "Fruitori della detrazione"



4. QUALI SCHERMATURE SOLARI RIENTRANO NELLA NORMATIVA?

Il Decreto Legislativo non pone limiti prestazionali ai prodotti e/o livelli di prestazione minimi della classe di schermatura solare e/o Fattore Solare.

Possono fruire della detrazione le tende esterne a bracci pieghevoli, a rullo, cappottine pieghevoli, ad impacchettamento e a lamelle orientabili

PER OTTENERE LA DETRAZIONE LE SCHERMATURE SOLARI DEVONO RISPONDERE AI SEGUENTI REQUISITI FONDAMENTALI:

- Devono essere a protezione di una superficie vetrata;
- Devono essere applicate in modo solidale con l'involucro edilizio e non liberamente montabili e smontabili dall'utente;
- Possono essere applicate, rispetto alla superficie vetrata, all'interno, all'esterno o integrate;
- Possono essere in combinazioni con vetrate o autonome (aggettanti), cioè sporgenti rispetto alla parete;
- Devono essere mobili;
- Devono essere schermature "tecniche";

Non è necessario il ricorso a tecnici o professionisti per l'asservimento dei calcoli o dei valori inerenti una riduzione energetica.



- Per le chiusure oscuranti (persiane, veneziane, tapparelle, ecc.), vengono considerati validi tutti gli orientamenti;
- Per le schermature non in combinazione con vetrate, vengono escluse quelle con orientamento NORD.

→ Non possono fruire dell'agevolazione gli interventi di sostituzione parziale di componenti del prodotto, quali telo, motori, manovre, ecc..

→ I prodotti Pratic possono essere installati SOLTANTO dai rivenditori autorizzati, ai quali viene fornito il libretto di istruzioni per l'uso comprensivo delle dichiarazioni di adempimento a tutte le normative previste dalla legge.



PRODOTTI PRATIC CHE RIENTRANO NELLA DETRAZIONE



Compresi nella norma EN 13561

Tende

T-Line e T-Square	Pe 80
X1	Pe 10 Cassonetto
X2	Pe 70 Cassonetto
X3	Pe 75 Cassonetto
Ellisse	Pe 80 Cassonetto
Musa	Veranda
Smart	Capri
Pe 15	Capri Elle
Flex 300	Dakar
Flex 375	Ischia
Flex Box	Selene
Pe 60/15	Grado
Pe 60/50	Elba
Pe 10	Prestige C1
Pe 70	
Pe 75	

Tende Pratic + ShadeLab

Kumo
Yuki
Stilla
Shan
Stein
Piuma
Klip
Klip pod
Aire ray
Ilios ray
Ilios free ray
Ilios free
Ilios wing
Leaf



Tecnic

Fusion	Zen
Meta	Modulo Sky
Raso	Tecnic Wood
Tecnic	Wood Plus
One	Mistral Sail
Alutecnic	Ethos Sail
Level	Light
Ram	Wood Light
Ram Class	Compos
Evo	Zed
Mito	Square
Stil	Windy
Infinity	Aluwindy
Reverse	Free
Big	Free-hd
Phoenix	

Bioclimatic Planet

Vision
Opera
Raso
Nomo

5. QUALE DOCUMENTAZIONE DEVE PRESENTARE IL FRUITORE DELLA DETRAZIONE?

- Il fruitore deve assicurarsi che il rivenditore emetta fattura con tutti i parametri indicati al paragrafo 6.
- I privati devono provvedere al pagamento tramite le opzioni bancarie riservate ai bonifici per eco-bonus “RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA” (le banche hanno già predisposto una modulistica ad hoc) mentre i contribuenti titolari di reddito d’impresa sono esonerati dall’obbligo di pagamento mediante bonifico bancario o postale.
- L’importo della fattura verrà accreditato al rivenditore, con una trattenuta **dell’8% sull’imponibile della fattura** (IVA 22% esclusa), che costituirà un suo credito di imposta.



Indicare nel bonifico:

- Saldo fattura n. del
 - Il codice fiscale del singolo o di tutti i beneficiari della detrazione
 - I riferimenti alla normativa vigente (**causale L. 296/06 e L.190/2014**)
 - I riferimenti dell'unità immobiliare (via etc.)
 - Il numero di Partita IVA o il Codice Fiscale del soggetto a favore del quale è effettuato il bonifico
- La documentazione deve essere trasmessa all'ENEA esclusivamente attraverso l'apposito sito web **<http://finanziaria2015.enea.it>** entro i 90 giorni successivi alla fine dei lavori
- Nel campo dell'allegato F relativo al risparmio energetico stimato e alla classe di schermatura solare è possibile inserire il **valore "0"**.
- Presentare copia della documentazione al proprio consulente fiscale (commercialista o Caaf) e conservarla per almeno 10 anni (non ci sono comunicazioni da fare all'Agenzia delle Entrate prima di iniziare i lavori e neanche in caso di prosecuzione dei lavori oltre l'anno in cui sono iniziati).
- La documentazione può essere redatta anche dal singolo utente.



6. QUALE DOCUMENTAZIONE DEVE FORNIRE IL RIVENDITORE?

Il rivenditore deve emettere fattura con i seguenti riferimenti:

- Nome e tipo di prodotto
- Se ci sono più intestatari la fattura deve essere cointestata
- Dichiarazione che il prodotto è conforme a «Schermature solari mobili ai sensi del D.L. 311/2006 allegato M.»
- Riportare eventualmente il riferimento alla L. 296/06 e L.190/2014
- g tot relativo ad ogni singola schermatura solare (classe di prestazione energetica) secondo la norma EN 14501 (vedere focus g tot, paragrafo 8).
- Unità di misura e relativi metri quadri
- Costo del prodotto e costo della posa



7. FOCUS: FRUITORI DELLA DETRAZIONE

- L'agevolazione è ammessa entro il limite che trova nella capienza di imposta annua che possiamo individuare nella dichiarazione dei redditi.
Elemento questo che suggerisce una verifica preventiva con il proprio consulente fiscale.
- Si badi anche alla risoluzione 340 /2008 dell'Agenzia delle Entrate che **riserva le detrazioni solo agli interventi sui fabbricati strumentali utilizzati dai titolari di reddito d'impresa.**
- La detrazione d'imposta 65% **non è cumulabile con altre agevolazioni fiscali** previste per i medesimi interventi da altre disposizioni di legge, quali ad esempio la detrazione per le ristrutturazioni edilizie.



7. FRUITORI DELLA DETRAZIONE

— **I titolari di reddito d'impresa** possono fruire della detrazione con riferimento ai fabbricati strumentali da essi utilizzati nell'esercizio della loro attività imprenditoriale.

→ **Non possono fruire dell'agevolazione** le imprese di costruzione, ristrutturazione edilizia e vendita, per le spese sostenute per interventi su immobili merce (destinati alla vendita) o su immobili concessi in locazione, poiché non sono gli utilizzatori dei beni.

— Ristrutturazioni

In caso di ristrutturazione senza demolizione ma con ampliamenti, non è possibile fare riferimento al comma 344 dell'art. 1 Finanziaria 2007 (riqualificazione globale dell'edificio), ma vanno applicati i singoli commi, da 345 a 347 e solo per la parte non ampliata.



8. FOCUS: FATTORE SOLARE (GTOT)

- Il fattore solare g (trasmissione totale dell'energia solare) è il rapporto tra l'energia solare totale trasmessa in una stanza attraverso una finestra e l'energia solare incidente sulla finestra: g è il fattore solare del vetro.
- Il g tot è il fattore solare della combinazione di vetro e dispositivo di controllo solare, e caratterizza la prestazione globale d'insieme.
- Il fattore solare viene misurato secondo la norma EN 14501:2006 "Tende e chiusure oscuranti - Benessere termico e visivo - Caratteristiche prestazionali e classificazione", che classifica la prestazione di una schermatura solare in classi:

 g tot \rightarrow = 0,50 (classe 0 - giudizio decisamente minimo),
 $0,35 \leftarrow$ = g tot \leftarrow 0,50 (classe 1 - giudizio minimo),
 $0,15 \leftarrow$ = g tot \leftarrow 0,35 (2 classe - giudizio moderato),
 $0,10 \leftarrow$ = g tot \leftarrow 0,15 (3 classe - giudizio buono)
 g tot \leftarrow 0,10 (4 classe - giudizio ottimo).
- Il fattore g tot è rintracciabile per i rivenditori Pratic nelle schede dei campionari tessuti o sul portale E-pratic alla sezione "tessuti".

9. GLOSSARIO

- “MECCANISMO DI REGOLAZIONE MANUALE”:
con movimento effettuato a mano
- “MECCANISMO DI REGOLAZIONE AUTOMATICO”:
tenda con motore
- “MECCANISMO DI REGOLAZIONE SERVOASSISTITO”:
tenda ad argano o a corda.
- “MECCANISMO DI REGOLAZIONE FISSO”:
tenda fissa.
- “SCHEDE TECNICHE”:
Libretto uso e manutenzione Pratic riportante la dichiarazione CE



10. LINK UTILI

- www.enea.it
- <http://finanziaria2015.enea.it>
- www.agenziaentrate.gov.it
- www.federlegnoarredo.it

I contenuti della presente guida sono aggiornati al 20 aprile 2015, e tengono in considerazione le informazioni presenti nel documento "Le agevolazioni fiscali per il risparmio energetico" pubblicata dall'Agenzia delle Entrate con l'edizione gennaio 2015 nel vademecum pubblicato da ENEA il 16 aprile e nella Guida "Ecobonus e Schermature Solari" edito da Federlegno Arredo.

"La società Pratic F.lli Orioli Spa non si assume alcuna responsabilità per l'attualità, la correttezza, la completezza e/o la qualità delle informazioni contenute nel presente documento.

Quest'ultimo infatti non sostituisce e/o non esaurisce le informazioni e le note sulle norme indicate in quanto divulgato dalle competenti Autorità in materia. In nessun caso la Pratic F.lli Orioli S.p.a. potrà essere ritenuta responsabile di danni materiali e/o morali, derivanti dall'utilizzo o non utilizzo delle informazioni offerte, e/o causati dall'utilizzo di informazioni errate e/o incomplete o omissioni. Questi danni, materiali e/o morali, sono fondamentalmente esclusi, nella misura in cui non possa essere dimostrata un'inadempienza intenzionale o per colpa grave da parte dell'Autore.

La Pratic F.lli Orioli Spa si riserva esplicitamente di modificare, integrare, cancellare, senza specifico avviso, parti delle pagine ovvero di cessare temporaneamente e/o definitivamente la pubblicazione."



Pratic



ph +39 0432 638311
web www.pratic.it
mail pratic@pratic.it